

Tower House (TEMPO Skyscraper)

Il progetto si caratterizza per l'ironia e la funzionalità; si sviluppa su una superficie complessiva di circa 38.000 mq, distribuiti su 26 piani fuori terra e 4 sotto il livello del suolo.

Gli spazi commerciali sono situati dal piano terra all'ottavo, mentre gli spazi residenziali si trovano dal 20° al 25° piano. All'ultimo piano si trovano poi i locali tecnici, la centrale termica dell'intero edificio e gli impianti per la produzione di energia elettrica.

Il doppio rivestimento esterno di facciata offre buon contributo alla climatizzazione, funzionando come sistema passivo di controllo dell'effetto irraggiamento, oltre ad attribuire all'intero edificio un aspetto altamente riconoscibile, grazie al disegno del pattern floreale.

Di notte la luce artificiale dall'interno, trasforma il grattacielo in una grande lanterna che illumina il paesaggio tutto intorno.

This project is overall characterized by irony and functionality; it is developed on a surface of about 38,000 sm, distributed on 26 floors above ground and 4 floors underground.

Commercial spaces are located from the level 0 to the 8th floor, while residential spaces are located from 20th to 25th floor. On top floor are situated the technical rooms, the thermal power plant, and the most part of energy production systems.

The external double coating allows to best optimize the facade heating, and it gives at the entire building a very recognizable look, due to unique decorative floral pattern.

By night the interior lighting transforms the building in a large lantern which lights the landscape around.

Anno / year: 2011
Luogo / place: Tokyo
Cliente / client: TEMPO
Progetto / project: Massimo Mariani
Collaboratori / team: Elda Bellone, Alessandro Mariani

